

**Протокол № 1**  
**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению**  
**№ SBR012-2302070058.1 лот 1**

пгт. Колпна

03 марта 2023 года

1. Комиссия по проведению открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за МБУК «КДЦ» Колпнянского района Орловской области, созданная в соответствии с приказом МБУК «КДЦ» Колпнянского района от 03.02.2023г. № 3 «О проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды (без выделения в натуре) объектов муниципального недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за МБУК «КДЦ» провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось 03 марта 2023 года с 15 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по адресу: 303410 Орловская область, Колпнянский район, пгт. Колпна, ул. Советская, д. 3, кабинет №15.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией в следующем составе:

- |                 |   |  |
|-----------------|---|--|
| Бухтиярова В.А. | - | директор МБУК «Культурно-досуговый центр Колпнянского района», председатель комиссии;  |
| Корнилова И.В.  | - | начальник отдела по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Колпнянского района Орловской области, заместитель председателя комиссии; |
| Коржавых Ж.И..  | - | заведующий хозяйством МБУК «Культурно-досуговый центр Колпнянского района» Районный Дом культуры;  |
| Гнеушева В.В.   | - | главный бухгалтер МБУК «Культурно-досуговый центр Колпнянского района»   |
| Карасёва Н.В.   | - | главный специалист-юриисконсульт управления поделопроизводству, организационной и кадровой работе администрации Колпнянского района Орловской области.   |

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды объекта муниципального недвижимого имущества: нежилое помещение №7 площадью 8,6 кв.м. по техническому паспорту, составленному областным государственным унитарным предприятием «Орловский центр «Недвижимость» по состоянию на 22 декабря 2005 года, расположенное на 1-м этаже в здании РДК по адресу: Орловская область, Колпнянский район, пгт. Колпна, улица Советская, д. 3, которое является муниципальной собственностью муниципального образования Колпнянский район Орловской области и закреплено на праве оперативного управления за МБУК «Культурно-досуговый центр Колпнянского района» Орловской области; расположенного в здании по адресу: Российская Федерация, Орловская область, Колпнянский муниципальный район, пгт. Колпна, ул. Советская, д. 3, было размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (извещение № 23000009050000000001), на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru> (извещение № SBR012-2302070058.1) и сайте администрации Колпнянского района Орловской области [www.kolpna-adm.ru](http://www.kolpna-adm.ru).

4. **Предмет аукциона:** заключение договора аренды нежилого помещения, назначение: нежилое, площадь 8,6 кв.м., номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж № 1, адрес: Российская Федерация, Орловская область, Колпнянский муниципальный район, пгт. Колпна, ул. Советская, д. 3, пом. 7, расположенного в здании по адресу: Российская Федерация, Орловская область, Колпнянский муниципальный район, пгт. Колпна, ул. Советская, д. 3.

Целевое назначение: свободное, кроме торговли продовольственными товарами.

**Цена лота - начальная (минимальная) цена договора** в размере ежемесячного платежа за право владения и пользования указанным имуществом (без учета НДС 20 %, коммунальных, эксплуатационных, услуг связи и прочих услуг - **2 051 (Две тысячи пятьдесят один) рубль 18 копеек.**

**Шаг аукциона** - 5 % от начального (минимального) размера арендной платы: 102 (Сто два) рубля 56 копеек.

**Размер задатка:** без задатка.

По состоянию на 03 марта 2023 года на 15.00 часов согласно журналу регистрации заявок на участие в открытом аукционе поступила одна заявка:

№ п/п	номер заявки	наименование заявителя	Дата подачи заявки	решение	причина отказа
1.	6077	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Межевик" ОГРН 1085743000144 ИНН 5702009388	08.02.2023 16:28:16	Допущено	-

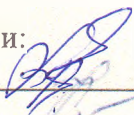
5. Допустить к участию и признать участником открытого аукциона по лоту 1 на право заключения договора аренды (без выделения в натуре) нежилого помещения №7 площадью 8,6 кв.м. по техническому паспорту, составленному областным государственным унитарным предприятием «Орловский центр «Недвижимость» по состоянию на 22 декабря 2005 года), расположенному на 1-м этаже здания по адресу: Орловская область, Колпнянский район, пгт. Колпна, улица Советская, д. 3. общество с ограниченной ответственностью «Межевик».

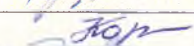
6. В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка, **признать открытый аукцион по лоту 1 несостоявшимся.**


7. Руководствуясь пунктом 151 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных приказом ФАС от 10.02.2010 года № 67 и учитывая, что поданная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, **заключить договор аренды нежилого помещения**, назначение: нежилое, помещения №7 площадью 8,6 кв.м. по техническому паспорту, составленному областным государственным унитарным предприятием «Орловский центр «Недвижимость» по состоянию на 22 декабря 2005 года), расположенному на 1-м этаже здания по адресу: Орловская область, Колпнянский район, пгт. Колпна, улица Советская, д. 3., **с единственным участником открытого аукциона – обществом с ограниченной ответственностью «Межевик»** по начальной (минимальной) цене месячной арендной платы – – **2 051 (Две тысячи пятьдесят один) рубль 18 копеек**, без учета НДС 20 %, коммунальных, эксплуатационных, услуг связи и прочих услуг.


Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.


Подписи:

  
\_\_\_\_\_  
В.А. Бухтиярова

  
\_\_\_\_\_  
И.В. Корнилова

  
\_\_\_\_\_  
Ж.И. Коржавых

  
\_\_\_\_\_  
Н.В. Карасева

  
\_\_\_\_\_  
В.В. Гнеушева