

Извещение о проведении открытого аукциона по передаче в аренду нежилых помещений (без выделения в натуре), расположенных по адресу: Орловская область, Колпнянский район, пгт. Колпна, ул. Советская, д. 14

Количество лотов – 2

1. Организатор аукциона: Администрация Колпнянского района Орловской области

2. Адрес организатора аукциона: 303410 Орловская область, Колпнянский район, пгт. Колпна, ул. Пионерская, д. 2.

3. Адрес электронной почты: kolpna_adm_oumi@mail.ru.

4. Контактные лица от аукционной комиссии:
Болотская Е.М. – тел.: (48674) 2-17-30, факс: 8 (48674) 2-17-21.

5. Объекты аукциона:

- ЛОТ № 1: нежилое помещение № 13 площадью 20,5 кв.м. по техническому паспорту, составленному Государственным унитарным предприятием Орловской области «Межрегиональное БТИ» по состоянию на 01 ноября 2012 года;

- ЛОТ № 2: нежилые помещения общей площадью 24,9 кв.м. (нежилое помещение № 11 площадью 9,7 кв.м., № 12 площадью 15,2 кв.м.) по техническому паспорту, составленному Государственным унитарным предприятием Орловской области «Межрегиональное БТИ» по состоянию на 01 ноября 2012 года.

Описание и технические характеристики имущества:

нежилые помещения расположены на 2-ом этаже в административном здании, которое является муниципальной собственностью муниципального образования Колпнянский район Орловской области и закреплено на праве оперативного управления за администрацией Колпнянского района Орловской области, по адресу: Орловская область, Колпнянский район, пгт. Колпна, улица Советская, д. 14

Год постройки 1957, группа капитальности 1, вид внутренней отделки – простая.

Фундаменты – блочный ленточный.

Стены – кирпичные.

Перегородки - кирпичные.

Перекрытие междуэтажное – железобетонное, чердачное - железобетонное.

Полы – дощатые, окрашены, покрыты линолеумом.

Проемы оконные – окна ПВХ, проемы дверные – двери ПВХ.

Внутренняя отделка – оштукатурено, обито МДФ, потолок натяжной.

Имеется – отопление, водопровод, канализация, электроосвещение, газ.

Нежилые помещения соответствуют требованиям по их эксплуатации.

6. Целевое назначение объектов:

ЛОТ № 1 – свободное, кроме торговли продовольственными товарами;

ЛОТ № 2 – свободное, кроме торговли продовольственными товарами;

7. Цена лотов: начальная (минимальная) цена договоров (лотов) в размере ежемесячного платежа за право владения и пользования указанным имуществом (без учета НДС 18%, коммунальных, эксплуатационных, услуг связи и прочих услуг) составляет:

ЛОТ № 1 – 4 117 (четыре тысячи сто семнадцать) рублей 43 копейки;

ЛОТ № 2 – 5 001 (пять тысяч один) рубль 17 копеек.

8. Срок действия договоров аренды:

Лот № 1 - 364 (триста шестьдесят четыре) дня;

Лот № 2 - 364 (триста шестьдесят четыре) дня.

9. Документация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru

Организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления, предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Документация об аукционе предоставляется без взимания платы в письменной форме такому лицу при получении им лично или посредством почтовой связи, а также в форме электронного документа.

Документация об аукционе предоставляется в письменной форме по адресу: 303410 Орловская область, Колпнянский район, пгт. Колпна, ул. Пионерская, д. 2, каб. 11, тел.: (48674) 2-17-30, в рабочие дни с 8 ч. 00 м. до 17 ч. 00 м., обеденный перерыв с 12 ч. 00 м. до 13 ч. 00 м. **с 30 апреля 2016 года по 24 мая 2016 года.**

10. Место приема заявок на участие в аукционе: 303410 Орловская область, Колпнянский район, пгт. Колпна, ул. Пионерская, д. 2, каб. 11., тел.: (48674)-2-17-30 в рабочие дни с 08 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин., обеденный перерыв с 12 ч.00 мин. до 13 ч. 00 мин. **с 30 апреля 2016 года по 24 мая до 15 ч. 00 мин.**

11. Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе:

27 мая 2016 года в 15 ч.00 м. по московскому времени.

12. Место рассмотрения заявок: 303410 Орловская область, Колпнянский район, пгт. Колпна, ул. Пионерская, д. 2 (малый зал заседаний).

13. Дата, место и время проведения аукциона:

30 мая 2016 года в 10 ч. 00 мин. по московскому времени.

303410 Орловская область, Колпнянский район, пгт. Колпна, ул. Пионерская, д. 2 (малый зал заседаний).

14. Заявители на участие в аукционе вносят на счет администрации Колпнянского района Орловской области указанный в документации об аукционе задаток в размере:

ЛОТ № 1 – 411 (четыреста одиннадцать) рублей 74 копейки;

ЛОТ № 2 – 500 (пятьсот) рублей 12 копеек.

15. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

16. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.