**Можно ли приватизировать квартиру в 2017 году?**

Согласно ст. 1 Закона РФ от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» приватизация жилых помещений это бесплатная передача в собственность граждан на добровольной основе занимаемых ими жилых помещений в государственном и муниципальном жилищном фонде, а для граждан РФ, забронировавших занимаемые жилые помещения, - по месту бронирования жилых помещений. Каждый гражданин имеет право на приобретение в собственность бесплатно, в порядке приватизации, жилого помещения в государственном и муниципальном жилищном фонде социального использования один раз.

Несовершеннолетние, ставшие собственниками занимаемого жилого помещения в порядке его приватизации, сохраняют право на однократную бесплатную приватизацию жилого помещения в домах государственного и муниципального жилищного фонда после достижения ими совершеннолетия.

Передача жилых помещений оформляется договором передачи (приватизации), заключаемым органами государственной власти или органами местного самоуправления поселений, предприятием, учреждением с гражданином, получающим жилое помещение в собственность. Нотариального удостоверения договора передачи не требуется.

Сроки бесплатной приватизации ранее неоднократно продлевались, однако, в соответствии с действующим законодательством (Федеральный закон от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса РФ») возможность бесплатной приватизации жилых помещений сохраняется до 01 марта 2017 года. К настоящему времени вступил в силу и, начиная с 22.02.2017, действует Федеральный закон от 22.02.2017 № 14-ФЗ «О признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», определивший бессрочность приватизации жилья.

Таким образом, приватизировать квартиру будет возможно и после 01 марта 2017 года.