

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНЯНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КОЛПНЯНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 сентября 2023 года

№ 29

с. Красное

О проведении аукциона в электронной форме по продаже земельного участка

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом Краснянского сельского поселения Колпнянского района Орловской области, администрация Краснянского сельского поселения Колпнянского района Орловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать и провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене, по продаже земельного участка с кадастровым номером 57:23:0000000:1326 площадью 130000 кв.м. местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Колпнянский, с.п. Краснянское, территория бывшего АО «Краснянское», категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства.

2. Определить:

2.1. дату и время проведения аукциона и подведения итогов **20 октября 2023 года** в 10 часов 00 минут по московскому времени;

1.4. место проведения аукциона: электронная площадка — универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» <http://utp.sberbank-ast.ru>;

1.5. место подведения итогов аукциона: Российская Федерация, Орловская область, р-н Колпнянский, с. Красное, дом 77 (здание администрации);

1.6. начальную цену продажи земельного участка в размере 455 000 (четыреста пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек (отчет об оценке рыночной стоимости земельного участка № 8/4326/ЗУ от 02.06.2023,

выполнен обществом с ограниченной ответственностью «Центр экспертизы и оценки»);

1.7. размер задатка 10 % от начальной цены земельного участка (лота), что составляет 45 500 (сорок пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек;

1.8. «шаг аукциона» (величина повышения начальной цены) 3 % от начальной цены земельного участка: 13 650 (тринадцать тысяч шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек;

1.9. дату и время начала приема заявок: **15 сентября 2023** года с 08 часов 00 минут по московскому времени;

1.10. дату и время окончания приема заявок: **16 октября 2023** года в 16 часов 00 минут по московскому времени;

1.11. дату рассмотрения заявок и признания претендентов участниками аукциона **18 октября 2023** года

1.12. информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 57:23:0000000:1326 площадью 130000 кв.м. местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Колпнянский, с.п. Краснянское, территория бывшего АО «Краснянское», категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства.

3. Утвердить:

3.1. форму заявки на участие в аукционе;

3.2. проект договора купли-продажи земельного участка;

4. Разместить настоящее постановление и извещение о проведении аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, по продаже земельного участка, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru, на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru>;

4.2. после проведения аукциона в электронной форме в установленный срок подготовить проект договора купли-продажи с победителем аукциона либо участником, подавшим единственную заявку.

5. Разместить настоящее постановление и извещение о проведении аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, по продаже земельного участка на официальном сайте администрации Колпнянского района Орловской области в сети «Интернет» www.kolpna-adm.ru.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава сельского поселения



Л.А. Коробецкая