

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ

КОЛПНЯНСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08 августа 2011 г.

р.п. Колпна

№ 368

О проведении открытого аукциона по передаче в аренду нежилых помещений, расположенных по адресу: Орловская область, Колпнянский район, пгт. Колпна, ул. Советская, д. 14

В соответствии со статьёй 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», статьей 447 Гражданского кодекса РФ, Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», решением Колпнянского районного Совета народных депутатов от 08 апреля 2011 года № 11 «О реализации Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 г. №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» в Колпнянском районе», администрация Колпнянского района Орловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отделу по управлению имуществом администрации Колпнянского района Орловской области:

1.1. Организовать и провести торги по передаче в аренду следующих нежилых помещений:

лот № 1: нежилые помещения общей площадью 22,9 кв.м. (№ 8 площадью 12,9 кв.м., № 9 площадью 10,0 кв.м. по техническому паспорту, составленному Государственным унитарным предприятием Орловской области «Межрегиональное БТИ» по состоянию на 01 ноября 2012 года), расположенные в административном здании по адресу: Орловская область, Колпнянский район, пгт. Колпна, улица Советская, д. 14 (2-й этаж), которые являются муниципальной собственностью муниципального образования Колпнянский район Орловской области и закреплены на праве оперативного управления за администрацией Колпнянского района Орловской области;

лот № 2: нежилое помещение общей площадью 9,5 кв.м. (№ 15 по техническому паспорту, составленному Государственным унитарным предприятием Орловской области «Межрегиональное БТИ» по состоянию на 01 ноября 2012 года), расположенное в административном здании по адресу: Орловская область, Колпнянский район, пгт. Колпна, улица Советская, д. 14 (2-й этаж), которое является муниципальной собственностью муниципального образования Колпнянский район Орловской области и закреплено на праве оперативного управления за администрацией Колпнянского района Орловской области.

1.2. Разместить на официальном сайте торгов Российской Федерации - [www: torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) документацию об аукционе и извещение.

1.3. По итогам торгов в установленный срок подготовить проект договора аренды с победителем (победителями) аукциона либо с участником (участниками), подавшим (подавшими) единственную заявку.

2. Определить:

2.1. Форму проведения торгов – аукцион, открытый по составу участников.

2.2. Форму подачи предложений о размере арендной платы – открытую.

2.3. Начальный (минимальный) размер арендной платы:

лот № 1: 42 269 руб. 03 коп. (Сорок две тысячи двести шестьдесят девять рублей 03 копейки) без учета НДС 18%;

лот № 2: 17 535 руб. 19 коп. (Семнадцать тысяч пятьсот тридцать пять рублей 19 копеек) без учета НДС 18%.

2.4. Шаг аукциона: 5 % от начального (минимального) размера арендной платы :

лот № 1: 2 113 руб. 45 коп. (Две тысячи сто тринадцать рублей 45 копеек);

лот № 2: 876 руб. 76 коп. (Восемьсот семьдесят шесть рублей 76 копеек).

2.5. Размер задатка - 20 % начального (минимального) размера арендной платы:

лот № 1: 8 453 руб. 81 коп. (Восемь тысяч четыреста пятьдесят три рубля 81 копейка);

лот № 2: 3 507 руб. 04 коп. (Три тысячи пятьсот семь рублей 04 копейки).

2.6. Срок договора аренды – 364 дня.

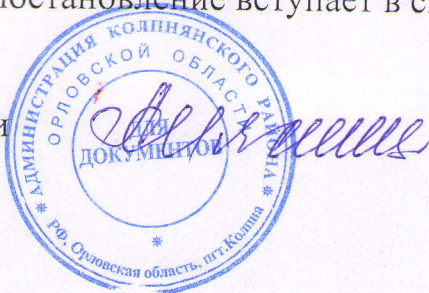
2.7. Назначение объектов – для осуществления предпринимательской деятельности.

3. Утвердить документацию об аукционе по передаче в аренду нежилых помещений, указанных в пункте 1 постановления, согласно приложению.

4. Управлению по делопроизводству, организационной и кадровой работе администрации Колпнянского района опубликовать на официальном сайте администрации Колпнянского района www.kolpna-adm.ru в сети Интернет настоящее постановление и документацию об аукционе.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации



Л.Л. Мясникова