****

Управление Росреестра по Орловской области информирует, что с апреля текущего года для ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) на территории Орловской области будет применяться местная система координат МСК-57, которая позволит упростить работу при подготовке землеустроительной документации и повысить точность определения границ объектов недвижимости.

Местоположение границ объекта недвижимости – это уникальная характеристика, которая принадлежит только одному объекту недвижимости и устанавливается посредством определения координат характерных точек таких границ. Необходимость использования местных систем координат субъектов на территории Российской Федерации при ведении ЕГРН установлена действующим законодательством.

В настоящее время на территории Орловской области применяется условная система координат.

Переход на местную систему координат будет производиться поэтапно. Завершить полный переход в МСК-57 планируется до 1-го мая.

Обращаем особое внимание, что после начала ведения ЕГРН в местной системе координат на территории каждого кадастрового района документы, направляемые в орган регистрации прав, должны быть подготовлены в местной системе координат МСК-57. **В случае предоставления землеустроительной документации, подготовленной в иной системе координат, такие документы подлежат возврату без рассмотрения.**



Пресс-служба

Росреестра по Орловской области