**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Администрация**

**Белоколодезьского сельского поселения**

**Колпнянского района Орловской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20 июля 2020 года №17

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Д.Белый Колодезь Первый |  |  |

|  |
| --- |
| Об организации и проведении открытого аукциона по продаже земельного участка |

Руководствуясь статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом Белоколодезьского сельского поселения Колпнянского района Орловской области, администрация Белоколодезьского сельского поселения Колпнянского района Орловской области

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. **Организовать и провести 24 августа 2020 года открытый аукцион по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Белоколодезьского сельского поселения Колпнянского района Орловской области с кадастровым номером** 57:23:0090103:226, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Колпнянский, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - для сельскохозяйственного использования, площадью 352 000 кв.м.

2. Определить:

2.1. Начальную цену предмета аукциона по продаже земельного участка в виде рыночной стоимости, определенной в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=B31FF0C30312C5F7454E3427938A438D87A4DC3395A41AC5E642854FC812CAN) от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в размере 2 073 280 (Два миллиона семьдесят три тысячи двести восемьдесят) рублей 00 копеек.

2.2. «Шаг аукциона»: 3 % начальной цены предмета открытого аукциона: 62198,4 (Шестьдесят два тысячи сто девяносто восемь) рублей 40 копеек.

2.3. Размер задатка: 20 % начальной цены предмета открытого аукциона: 414656 (Четыреста четырнадцать тысяч шестьсот пятьдесят шесть) рублей 00 копеек.

3. Утвердить:

3.1. Форму заявки на участие в открытом аукционе согласно приложению 1.

3.2. Проект договора купли-продажи земельного участка согласно приложению 2.

3.3. И**звещение о проведении открытого аукциона по продаже земельного участка** согласно приложению 3.

**4. Разместить извещение о продаже земельного участка на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:** [www.kolpna-adm.ru](http://www.kolpna-adm.ru) и www.torgi.gov.ru **.**

**5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания**

#### Глава администрации

#### Белоколодезьского сельского поселения А.Ф.Тутов