



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛПНЯНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 апреля 2026 года
п. Колпна

№ *260*

О проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Колпнянского района Орловской области

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением администрации Колпнянского района Орловской области от 14 ноября 2023 года № 633 «Об утверждении положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Колпнянского района Орловской области», в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Колпнянского района Орловской области на 2026 год, утвержденной постановлением администрации Колпнянского района Орловской области от 12 декабря 2025 года № 777, в целях удовлетворения покупательского спроса, администрация Колпнянского района Орловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отделу по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Колпнянского района Орловской области организовать и провести аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта для организации торговли на территории поселка городского типа Колпна Колпнянского района Орловской области.
2. Утвердить:

- документацию об аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории поселка городского типа Колпна Колпнянского района Орловской области согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

- извещение о проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории поселка городского типа Колпна Колпнянского района Орловской области согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Отделу по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Колпнянского района опубликовать извещение о проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории поселка городского типа Колпна Колпнянского района Орловской области в районной газете «За изобилие».

4. Управлению по делопроизводству, организационной и кадровой работе администрации Колпнянского района разместить настоящее постановление и извещение о проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории поселка городского типа Колпна Колпнянского района Орловской области на официальном сайте администрации Колпнянского района Орловской области в сети «Интернет» www.kolpna-adm.ru.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

И.о главы администрации



Г.М. Романова

Приложение 1
к постановлению администрации
Колпнянского района Орловской области
от 22 августа 2026 года. № 280

Документация
о проведении аукциона на право заключения договора на размещение
нестационарного торгового объекта на территории поселка городского типа Колпна
Колпнянского района Орловской области

Администрация Колпнянского района Орловской области извещает о проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории поселка городского типа Колпна Колпнянского района Орловской области – киоска по реализации продовольственных товаров в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Колпнянского района Орловской области на 2026 год, утвержденной постановлением администрации Колпнянского района Орловской области от 12 декабря 2025 года № 777.

Основание проведения аукциона: постановление администрации Колпнянского района Орловской области от _____ года № _____ «О проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории

Организатор аукциона: администрация Колпнянского района Орловской области в лице отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям (далее – Администрация).

Почтовый адрес: 303410, Орловская область, Колпнянский район, пгт. Колпна, ул. Пионерская, д. 2, телефоны: 8 (48674) 2-17-71, 8 (48674) 2-17-30.

Контактное лицо: Рыбин Алексей Иванович, и.о. начальника отдела по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Колпнянского района Орловской области, телефоны: 8 (48674) 2-17-71, 8 (48674) 2-17-30.

Адрес электронной почты: kolpnr-adm@adm.orel.ru.

Место проведения аукциона: 303410, Орловская область, Колпнянский район, пгт. Колпна, ул. Пионерская, д. 2, малый зал администрации Колпнянского района Орловской области **03.06.2026 года в 10 часов 00 минут** по московскому времени.

Предметом аукциона является право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории поселка городского типа Колпна Колпнянского района Орловской области – киоска со специализацией «продовольственные товары» на части (площадью 40 кв.м.) земельного участка с кадастровым номером 57:23:0010101:1567, по адресному ориентиру: Российская Федерация, Орловская обл., р-н Колпнянский, пгт. Колпна, левый берег реки Сосна, вблизи подвесного моста, для организации торговли на территории поселка городского типа Колпна Колпнянского района Орловской области, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Колпнянского района Орловской области на 2026 год, утвержденной постановлением администрации Колпнянского района Орловской области от 12 декабря 2025 года № 777.

Срок аренды: четыре месяца.

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности или индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора.

Участниками аукциона могут также являться субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в случае проведения аукциона в отношении имущества, предусмотренного Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

Аукцион проводится 03.06.2026 года в 10 часов 00 минут в малом зале администрации Колпнянского района Орловской области, расположенной по адресу: 303410, Орловская область, Колпнянский район, пгт. Колпна, ул. Пионерская, д. 2, путем повышения цены предмета аукциона.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежемесячного платежа за право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории поселка городского типа Колпна Колпнянского района Орловской области (без учета НДС 20 %, коммунальных, эксплуатационных, услуг связи и прочих

услуг), которая установлена в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и составляет **3 760 (три тысячи семьсот шестьдесят) рублей 00 копеек** (отчет № 11/5262/АП от 13.04.2026 года выполнен обществом с ограниченной ответственностью «Центр экспертизы и оценки»).

Шаг аукциона устанавливается в размере 5 % от начальной цены предмета аукциона и составляет - 188 (сто восемьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Размер задатка составляет 50% начальной (минимальной) цены аукциона – 1 880 (одна тысяча восемьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

Задаток перечисляется на счет организатора торгов по следующим реквизитам:

Банк получателя ОКЦ №4 ГУ Банка России по ЦФО//УФК по Орловской области г.Орёл

К/сч 401028105453700000046

БИК 015402901

р/с 031006430000000015400

Получатель платежа: УФК по Орловской области (администрация Колпнянского района Орловской области л/с 04543250200)

ИНН 5711001434

КПП 571101001

Код БК 030 111 050 131 300 00 120

ОКТМО 54 623 151

Назначение платежа: задаток на участие в аукционе.

Заявки на участие в аукционе предоставляются организатору аукциона по адресу: 303410, Орловская область, Колпнянский район, пгт. Колпна, ул. Пионерская, д. 2, каб. 10, в рабочие дни - с 8:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00 (время московское) **с 05.05.2026 года по 25.05.2026 года.**

Для участия в аукционе заявитель представляет в установленный срок заявку на участие в аукционе согласно приложению 1.

В состав заявки для участия в аукционе **входят** следующие документы:

1) копии свидетельства (уведомления) о государственной регистрации и свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

2) полученная не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения извещения о проведении аукциона выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей);

3) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении либо об избрании либо приказ о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника аукциона без доверенности.). В случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также заверенную в соответствии с действующим законодательством доверенность на осуществление действий от имени заявителя и копию паспорта представителя.

4) копия паспорта индивидуального предпринимателя;

5) справка налогового органа об отсутствии задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджетную систему Российской Федерации.

В случае если хозяйствующий субъект не представил документы, указанные в пунктах 2, 5 настоящей части, администрация Колпнянского района Орловской области запрашивает их в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

Заявка на участие в аукционе должна содержать:

1) сведения и документы о претенденте, подавшем такую заявку:

- фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона;

2) документы или копии документов, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям и условиям допуска к участию в аукционе:

- заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе, об отсутствии у претендента задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний заверченный отчетный период;

3) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, и банковскую выписку с реквизитами расчетного счета для своевременного возврата задатка;

4) согласие на обработку персональных данных.

Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении предмета аукциона (лота).

Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются заявителю.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе, сообщив об этом Организатору письменно.

Все листы заявки, включая приложенные документы, должны быть прошиты в единый том, пронумерованы, скреплены печатью (при наличии) и подписаны претендентом. *Заявка с приложенным пакетом документом подается в запечатанном конверте.*

Каждая заявка на участие в аукционе регистрируется организатором аукциона в журнале регистрации заявок. Претенденту организатор аукциона выдает расписку в получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим претендентам. В данном случае возвращается задаток указанным претендентам в течение пяти рабочих дней со дня возвращения заявки претенденту.

Претендент вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе. В данном случае возвращается задаток указанному претенденту в течение пяти рабочих дней со дня поступления организатору аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся. В случае если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся только в отношении тех лотов, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

Аукционная документация доступна для ознакомления на официальном сайте администрации Колпнянского района Орловской области в сети Интернет без взимания платы.

Организатор аукциона на основании заявления от физического или юридического лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу аукционную документацию, в том числе в форме электронного документа.

Предоставление аукционной документации до опубликования в районной газете «За изобилие» и размещения на официальном сайте администрации Колпнянского района Орловской области в сети Интернет извещения о проведении аукциона не допускается.

Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений аукционной документации. В течение двух рабочих дней со дня поступления указанного запроса организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме

электронного документа разъяснения положений аукционной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

В течение одного дня со дня направления разъяснения положений аукционной документации по запросу физического или юридического лица такое разъяснение должно быть размещено организатором аукциона на официальном сайте администрации Колпнянского района Орловской области в сети Интернет с указанием предмета запроса, но без указания сведений о физическом или юридическом лице, от которого поступил запрос. Разъяснение положений аукционной документации не должно изменять ее суть.

Информацию о проведении аукциона можно получить по адресу: 303410, Орловская область, Колпнянский район, пгт. Колпна, ул. Пионерская, д. 2, каб. 10, в рабочие дни - с 8:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00 (время московское), также на официальном сайте администрации Колпнянского района Орловской области в сети «Интернет» www.kolpna-adm.ru.

Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня со дня принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения на официальном сайте администрации Колпнянского района Орловской области в сети Интернет извещения о проведении аукциона. В течение двух рабочих дней со дня принятия указанного решения такие изменения направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем заявителям. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте администрации Колпнянского района Орловской области в сети Интернет изменений, внесенных в аукционную документацию, до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

Вскрытие всех поступивших конвертов с заявками на участие в аукционе – 26.05.2026 года в 10 часов 00 минут по московскому времени в малом зале администрации Колпнянского района Орловской области.

Место и время рассмотрения заявок: 303410, Орловская область, Колпнянский район, пгт. Колпна, ул. Пионерская, д. 2, малый зал администрации Колпнянского района Орловской области, с 13 часов 00 минут 26.05.2026 года по 17 часов 00 минут 02.06.2026 года.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте администрации Колпнянского района Орловской области в сети Интернет в течение одного дня со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней со дня принятия указанного решения организатор аукциона вскрывает (в случае если на конверте не указаны почтовый адрес (для юридического лица) или сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя) конверты с заявками на участие в аукционе и направляет соответствующие уведомления всем заявителям. Организатор аукциона возвращает заявителям денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе (далее - задаток) на расчетный счет в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении до начала аукциона в письменном виде.

Заявителю отказывается в допуске на участие в аукционе в случае:

1) непредставления документов, указанных в аукционной документации, в составе заявки на участие в аукционе, либо наличия в таких документах недостоверных сведений о заявителе;

- 2) невнесения задатка в сроки и размере, указанные в извещении о проведении аукциона;
- 3) несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям аукционной документации;
- 4) наличие задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджетную систему Российской Федерации;
- 5) нахождения заявителя в стадии реорганизации, ликвидации и банкротства;
- 6) деятельность претендента приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а претенденты - индивидуальные предприниматели прекратили деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;
- 7) наличия решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в аукционе.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену.

Результаты аукциона оформляются протоколом, в который заносятся все предложения о цене приобретения права заключения договора с указанием предлагающего лица. Протокол подписывается всеми членами комиссии и участником аукциона, признанным победителем.

Победитель аукциона приобретает право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории поселка городского типа Колпна Колпнянского района Орловской области – киоска по реализации продовольственных товаров сроком на четыре месяца.

Заключение договора на размещение НТО осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

Договор на размещение заключается на условиях, указанных в аукционной документации.

В срок, предусмотренный для заключения договора, организатор аукциона обязан отказаться от заключения договора с победителем аукциона либо с участником аукциона, сделавшего предпоследнее предложение, в случае установления факта:

- 1) предоставления таким лицом недостоверных сведений, содержащихся в заявке и прилагающихся к ней документах;
- 2) наличия конфликта интересов между участником аукциона и членом аукционной комиссии.

В случае отказа от заключения договора с победителем аукциона либо при уклонении победителя аукциона от заключения договора или с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение, с которым заключается такой договор, аукционной комиссией в срок не позднее одного дня, следующего после дня установления указанных фактов, составляется протокол об отказе от заключения договора, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, с которым организатор аукциона отказывается заключить договор, сведения о фактах, являющихся основанием для отказа от заключения договора, а также реквизиты документов, подтверждающих такие факты.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день его составления. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у организатора аукциона.

Указанный протокол организатором аукциона размещается на официальном сайте администрации Колпнянского района Орловской области в сети Интернет в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола. Организатор аукциона в течение двух рабочих дней со дня подписания протокола передает (направляет) один экземпляр протокола лицу, с которым отказывается заключить договор.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола об отказе от заключения договора передает участнику аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора, один экземпляр протокола и проект договора для

заклучения. В случае согласия участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора, на заключение такого договора указанный проект договора подписывается им и десятидневный срок представляется организатору аукциона.

Победителю аукциона, не представившему в установленный срок проект подписанного им договора, внесенный задаток не возвращается.

Задаток, внесенный участником аукциона, признанным победителем аукциона, после подписания договора засчитывается в качестве платежа за размещение НТО.

В случае если договор не заключен с победителем аукциона или с участником аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора, аукцион признается несостоявшимся.

Лицо, с которым заключается договор, в соответствии с Налоговым законодательством самостоятельно рассчитывает и перечисляет сумму НДС в налоговый орган.

Оплата подтверждается копией платежного поручения (квитанция).

Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола Организатор контролирует и организует оформление договора на предоставление места на размещение нестационарного объекта на территории поселка городского типа Колпна Колпнянского района Орловской области по утвержденной форме (приложение 2 к документации о проведении аукциона).

Неявка победителя аукциона в установленный срок для подписания договора, а также задержка подписания договора по вине победителя рассматриваются как отказ от победы в аукционе и, соответственно, получения прав на заключение договора. В этом случае победитель аукциона признается уклонившимся. Право приобретения лота переходит к участнику, признанному вторым после победителя аукциона.

Оплата по договору осуществляется путем перечисления денежных средств по реквизитам организатора **ежемесячно, не позднее не позднее 20 числа месяца, за который производится оплата, в безналичном порядке по следующим реквизитам:**

Банк получателя ОКЦ №4 ГУ Банка России по ЦФО//УФК по Орловской области г.Орёл
К/сч 40102810545370000046

БИК 015402901

р/с 031006430000000015400

Получатель платежа: УФК по Орловской области (администрация Колпнянского района Орловской области л/с 04543250200)

ИНН 5711001434

КПП 571101001

Код БК 030 111 050 131 300 00 120

ОКТМО 54 623 151

Назначение платежа: плата на право размещения НТО по договору от _____. _____. _____. года.

Аукцион признается не состоявшимся в случае, если:

- 1) в аукционе участвовали менее двух участников;
- 2) на участие в аукционе не подана ни одна заявка, либо, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех участников, подавших заявки на участие в аукционе;
- 3) если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона;
- 4) победитель уклоняется от подписания договора.

В случае если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного претендента, аукцион признается несостоявшимся. Организатор аукциона в течение десяти рабочих дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе предлагает для подписания договор единственному участнику аукциона по начальной цене аукциона.

Заявка
на участие в аукционе на право заключения договора
на размещение нестационарного торгового объекта

_____ 202__ № _____

Лот № _____

Адрес объекта: _____

Тип объекта _____

Специализация объекта _____

1. Сведения о претенденте на участие в аукционе:

1. Полное и сокращенное наименования организации и ее организационно-правовая форма: (на основании Учредительных документов установленной формы (устав, положение, учредительный договор), свидетельства о государственной регистрации, свидетельства о внесении записи в единый государственный реестр юридических лиц)	
2. Предыдущие полные и сокращенные наименования организации с указанием даты переименования и подтверждением правопреемственности	
3. Регистрационные данные: 3.1. Дата, место и орган регистрации (на основании Свидетельства о государственной регистрации) 3.2. Номер и почтовый адрес Инспекции Федеральной налоговой службы, в которой претендент зарегистрирован в качестве налогоплательщика 3.3. Фамилия, имя, отчество руководителя и (или) ответственного исполнителя	
3.4. Для индивидуального предпринимателя: Фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства	

3.5. ИНН, ОГРНИП, претендента	
4. Юридический адрес претендента	Страна
	Адрес
5. Почтовый адрес претендента	Страна
	Адрес
	Телефон
	Факс
	E-mail
6. Банковские реквизиты (может быть несколько):	
6.1. Наименование обслуживающего банка	
6.2. Расчетный счет	
6.3. Корреспондентский счет	
6.4. Код БИК	

2. Изучив документацию об аукционе на право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта, проект договора о размещении нестационарного торгового объекта (далее - договор о размещении НТО),

наименование претендента с указанием организационно-правовой формы (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные (для индивидуального предпринимателя)

место нахождения, почтовый адрес для юридического лица, сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона

в лице

наименование должности, Ф.И.О. руководителя и (или) ответственного исполнителя (для юридического лица)

сообщает о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в указанных выше документах, и направляет настоящую заявку на участие в аукционе.

3. Мы согласны на заключение договора о размещении НТО согласно Приложению _____ к документации об аукционе.

4. Если по итогам аукциона организатор предложит нам заключить договор, мы обязуемся обеспечить выполнение всех обязательств в соответствии с требованиями документации об аукционе.

5. Настоящей заявкой на участие в аукционе сообщаем, что: в отношении

(наименование претендента организационно-правовой формы (для юридических лиц), наименование индивидуального предпринимателя)

- не проводится процедура ликвидации;
- отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства;
- деятельность не приостановлена;
- отсутствует задолженность по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов

балансовой стоимости активов указанных лиц по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период, при условии, что указанные лица не обжалуют наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Настоящим гарантируем достоверность представленной нами в заявке на участие в аукционе информации и подтверждаем право организатора аукциона, не противоречащее требованию формирования равных для всех участников размещения заказа условий, запрашивать у нас, в уполномоченных органах власти и у упомянутых в нашей заявке на участие в аукционе юридических и физических лиц информацию, уточняющую представленные нами в ней сведения.

7. В случае если по итогам аукциона организатор предложит нам заключить договор, мы берем на себя обязательство подписать договор о размещении НТО в соответствии с требованиями документации об аукционе и условиями наших предложений.

8. В случае если мы будем признаны единственным участником аукциона, мы обязуемся подписать договор о размещении НТО в соответствии с требованиями документации по согласованной с организатором цене, не ниже начальной (минимальной) цены, указанной в извещении о проведении аукциона и документации об аукционе.

9. Мы согласны с тем, что в случае признания нас победителем аукциона и нашего уклонения от подписания протокола аукциона внесенная нами сумма обеспечения заявки на участие в аукционе нам не возвращается.

10. Сообщаем, что для оперативного уведомления нас по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором нами уполномочен

(указать Ф.И.О. полностью, должность и контактную информацию уполномоченного лица, включая телефон, факс (с указанием кода), адрес).

Все сведения о проведении аукциона просим сообщать указанному уполномоченному лицу.

11. В случае присуждения нам права заключить договор в период с даты получения проекта договора и до подписания официального договора настоящая заявка на участие в аукционе будет носить характер предварительного заключенного нами и организатором договора на условиях наших предложений.

12. Корреспонденцию в наш адрес просим направлять по адресу:

13. К настоящей заявке на участие в аукционе прилагаются документы, являющиеся неотъемлемой частью нашей заявки на участие в аукционе:

1) оригинал платежного документа с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в извещении о проведении торгов задатка в счет обеспечения обязательств по договору;

2) оригинал полученной не ранее чем за шесть месяцев до дня проведения аукциона выписки из единого государственного реестра юридических лиц; выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя);

3) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента на участие в аукционе - юридического лица (копия решения (приказа) о назначении или об избрании на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени претендента на участие в аукционе без доверенности. В случае если от имени претендента на участие в аукционе действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также оригинал доверенности на осуществление действий от имени претендента на участие в аукционе или нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем претендента на участие в аукционе, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

4) копия документа, удостоверяющего личность претендента на участие в аукционе, являющегося индивидуальным предпринимателем, либо личность представителя юридического лица или индивидуального предпринимателя;

5) оригинал справки об отсутствии задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за последний завершенный отчетный период, выданная налоговым органом.

15. В случае если претендент на участие в аукционе представляет заявки по двум и более лотам, возможно предоставление оригиналов документов, указанных в подпунктах 2, 3, 5 пункта 13 заявки, только в отношении одного из лотов и предоставление копий документов, указанных в подпунктах 2, 3, 5 пункта 13 заявки, в отношении последующих лотов.

" "

Подпись Претендента

_____ время

Подпись Организатора

ПРОЕКТ

**ДОГОВОР №
НА ПРАВО РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА**

пгт. Колпна

« _ » _____ 20 ____ г.

Администрация Колпнянского района Орловской области (основной государственный регистрационный номер 1025700603774 в Едином государственном реестре юридических лиц от 27.12.2002 года), находящаяся по адресу: 303410 Российская Федерация, Орловская область, Колпнянский район, пгт. Колпна, ул. Пионерская, дом 2, ИНН 5711001434, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице главы Колпнянского района Орловской области Громова Виктора Алексеевича, действующего на основании решения Колпнянского районного Совета народных депутатов от 05.10.2021 года № 3. Устава Колпнянского района Орловской области, с одной стороны, и

победитель/единственный участник аукциона _____, в лице _____, действующий на основании _____, именуемый в дальнейшем - «Предприятие (индивидуальный предприниматель)», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», в соответствии с протоколом от « _ » _____ 202__ года заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация предоставляет Предприятию за определенную настоящим договором стоимость право на размещение нестационарного торгового объекта на земельном участке, расположенном по адресу: _____ (_____), площадью _____, согласно Схеме размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной _____ № _____ от _____ г., являющейся неотъемлемой частью настоящего договора, а Предприятие обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока действия настоящего договора функционирование нестационарного торгового объекта (тип объекта _____, специализация объекта _____) на условиях и в порядке, предусмотренных в соответствии с настоящим договором.

1.2. Настоящий договор на размещение нестационарного торгового объекта является подтверждением права Предприятия на осуществление торговой деятельности в месте, установленном Схемой размещения нестационарных торговых объектов (далее - Схема), утверждаемой постановлением администрации Орловского муниципального округа Орловской области.

1.3. Период размещения нестационарного торгового объекта устанавливается с " ____ " _____ г. по " ____ " _____ г.

1.4. Специализация нестационарного торгового объекта является существенным условием настоящего Договора. Одностороннее изменение Предприятием специализации не допускается.

**2. Стоимость права за размещение нестационарного
торгового объекта и порядок расчетов**

2.1. Стоимость права за размещение нестационарного торгового объекта составляет _____ (_____) рубля _____ копеек.

Задаток в размере 1 880 (одна тысяча восемьсот восемьдесят) рублей 00 копеек, права за размещение нестационарного торгового объекта.

Оплата по договору осуществляется путем перечисления денежных средств по реквизитам администрации ежемесячно, не позднее 20 числа месяца, за который производится оплата, в безналичном порядке по следующим реквизитам:

Банк получателя: ОКИЦ №4 ГУ Банка России по ЦФО//УФК по Орловской области г.Орёл

К/сч 40102810545370000046

БИК 015402901

р/с 03100643000000015400

Получатель платежа: УФК по Орловской области (администрация Колпнянского района Орловской области л/с 04543250200)

ИНН 5711001434

КПП 571101001

Код БК 030 111 050 131 300 00 120

ОКТМО 54 623 151

Назначение платежа: плата на право размещения НТО по договору от ____ года.

В случае просрочки внесения стоимости за размещение нестационарного торгового объекта Предприятие выплачивает администрации пени в размере 1/300 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации за каждый день просрочки. Размер ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации определяется на день выставления требования об уплате пени.

2.2. Стоимость права за размещение нестационарного торгового объекта является окончательной и изменению не подлежит.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Предприятие имеет право:

1) разместить нестационарный торговый объект по адресу в соответствии с пунктом 1 настоящего договора;

2) использовать нестационарный торговый объект для осуществления торговой деятельности в соответствии с требованиями федерального законодательства, законодательства Орловской области и нормативными правовыми актами Орловского муниципального округа Орловской области.

3.2. Предприятие обязуется:

1) производить оплату стоимости права за размещение нестационарного торгового объекта в порядке, определенном разделом 2 настоящего договора;

2) сохранять тип и специализацию, местоположение и размеры нестационарного торгового объекта в течение всего установленного периода размещения нестационарного торгового объекта;

3) обеспечивать функционирование нестационарного торгового объекта в соответствии с требованиями настоящего договора, федерального законодательства, законодательства Орловской области, нормативными правовыми актами Орловского муниципального округа Орловской области;

4) обеспечить сохранение внешнего вида и архитектурного решения нестационарного торгового объекта в течение всего срока размещения нестационарного торгового объекта;

5) обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, вывоз мусора и иных отходов от использования нестационарного торгового объекта;

6) соблюдать при размещении нестационарного торгового объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

7) использовать нестационарный торговый объект способами, которые не должны наносить вред окружающей среде;

8) не допускать загрязнение, захламление места размещения нестационарного торгового объекта;

9) не допускать передачу прав по настоящему договору третьим лицам;

10) при прекращении (расторжении) договора в течение 10 календарных дней обеспечить демонтаж и вывоз нестационарного торгового объекта с места его размещения;

11) в случае, если нестационарный торговый объект конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами, обеспечить демонтаж данного нестационарного торгового объекта без ущерба другим нестационарным торговым объектам;

12) в случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов, утверждаемую постановлением Администрации, переместить нестационарный торговый объект с места его размещения на компенсационное место в течение десяти календарных дней со дня получения соответствующего предписания Администрации.

3.3. Администрация имеет право:

1) в любое время действия договора осуществлять в соответствии со своей компетенцией контроль за выполнением принятых Предприятием обязательств по настоящему договору;

2) расторгнуть договор и потребовать возмещения убытков в случае, если Предприятие размещает нестационарный торговый объект не в соответствии с его типом, специализацией, периодом размещения, Схемой и иными условиями настоящего договора;

3) в случае отказа Предприятия демонтировать и вывезти нестационарный торговый объект при прекращении договора в установленном порядке, самостоятельно осуществить указанные действия за счет Предприятия и обеспечить ответственное хранение нестационарного торгового объекта;

4) в случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов, утвержденную постановлением Администрации, переместить нестационарный торговый объект с места его размещения на компенсационное место.

3.4. Администрация обязана предоставить Предприятию место для размещения нестационарного торгового объекта в соответствии с условиями настоящего договора.

4. Срок действия договора

4.1. Срок действия договора определяется периодом размещения нестационарного торгового объекта, установленного п. 1.3 настоящего договора. Истечение срока действия договора не влечет автоматического прекращения возникших и неисполненных в период действия договора обязательств.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. Изменение и прекращение договора

6.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен.

При этом не допускается изменение следующих существенных условий договора:

1) основания заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта;

2) наименование Администрации - Организатора аукциона, принявшей решение о проведении аукциона и реквизиты такого решения;

3) цена договора, за которую победитель аукциона (единственный участник аукциона) приобрел право на размещение нестационарного торгового объекта, а также порядок и сроки ее внесения;

4) адрес размещения (местоположение и размер площади места размещения нестационарного торгового объекта), тип, специализация, период размещения нестационарного торгового объекта (за исключением п. 6.5 настоящего договора).

6.2. Внесение изменений в настоящий договор осуществляется в письменной форме путем заключения дополнительного соглашения, подписываемого Сторонами.

6.3. В настоящий договор могут быть внесены изменения в случае перемещения нестационарного торгового объекта с места его размещения на компенсационное место.

6.4. Стороны вправе отказаться от исполнения настоящего договора (расторгнуть его) по обоюдному согласию в любой момент его действия.

6.5. Любая из Сторон вправе отказаться от исполнения настоящего договора (расторгнуть его) в одностороннем порядке при наличии хотя бы одного основания,

предусмотренного настоящим пунктом, предупредив в письменном виде об этом другую Сторону не менее чем за 30 календарных дней:

- 1) прекращение Предприятием в установленном законом порядке своей деятельности;
- 2) наличие в течение одного квартала в период действия Договора более двух фактов нарушения его условий;
- 3) несоблюдение Предприятием специализации нестационарного торгового объекта;
- 4) неосуществление Предприятием торговой деятельности в нестационарном объекте в течение более 3 месяцев подряд;
- 5) неисполнение Предприятием обязательств по оплате стоимости договора (внесение очередного ежемесячного платежа) на срок более 30 календарных дней, при этом расторжение договора не освобождает Предприятие от выплаты пени начисленной в порядке, определенном разделом 2 настоящего договора;
- 6) неисполнение Предприятием запрета не допускать передачу или уступку прав по договору третьим лицам, осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием нестационарного торгового объекта;
- 7) принятие Администрацией следующих решений: о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог (в случае если нахождение нестационарного торгового объекта препятствует осуществлению указанных работ), о размещении объектов капитального строительства;
- 8) в случае неоднократного (более одного) нарушения Предприятием действующих правил торговли, действующего законодательства в сфере благоустройства и санитарного содержания территорий поселения, порядка обращения с отходами, других экологических и санитарных требований на территории Орловского муниципального округа.

6.6. Настоящий договор также может быть расторгнут по решению суда по основаниям, установленным гражданским законодательством Российской Федерации.

7. Заключительные положения

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами при исполнении настоящего Договора, Стороны будут стремиться разрешать в претензионном порядке. Срок рассмотрения поступившей от одной из Сторон претензии 10 (десять) календарных дней. Неурегулированные в претензионном порядке споры и разногласия, возникшие между Сторонами при исполнении настоящего Договора, разрешаются судами в соответствии с законодательством.

7.2. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.3. Приложения к договору (при наличии) составляют его неотъемлемую часть.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Администрация района

Предприниматель

администрация Колпнянского района Орловской области (основной государственный регистрационный номер 1025700603774 в Едином государственном реестре юридических лиц от 27.12.2002 года)
303410 Российская Федерация, Орловская область, Колпнянский район, пгт. Колпна, улица Пионерская, дом 2, ИНН 5711001434, тел. 2-17-71

В.А. Громов

М.П.

М.П.

Извещение
о проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарного торгового объекта на территории поселка городского типа Колпна Колпнянского района Орловской области

Администрация Колпнянского района Орловской области извещает о проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории поселка городского типа Колпна Колпнянского района Орловской области – киоска по реализации продовольственных товаров в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Колпнянского района Орловской области на 2026 год, утвержденной постановлением администрации Колпнянского района Орловской области от 12 декабря 2025 года № 777.

Основание проведения аукциона: постановление администрации Колпнянского района Орловской области от _____ года № _____ «О проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории

Организатор аукциона: администрация Колпнянского района Орловской области в лице отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям (далее – Администрация).

Почтовый адрес: 303410, Орловская область, Колпнянский район, пгт. Колпна, ул. Пионерская, д. 2, телефоны: 8 (48674) 2-17-71, 8 (48674) 2-17-30.

Контактное лицо: Рыбин Алексей Иванович, и.о. начальника отдела по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Колпнянского района Орловской области, телефоны: 8 (48674) 2-17-71, 8 (48674) 2-17-30.

Адрес электронной почты: kolpnr-adm@adm.orel.ru.

Место проведения аукциона: 303410, Орловская область, Колпнянский район, пгт. Колпна, ул. Пионерская, д. 2, малый зал администрации Колпнянского района Орловской области **03.06.2026 года в 10 часов 00 минут** по московскому времени.

Предметом аукциона является право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории поселка городского типа Колпна Колпнянского района Орловской области – киоска со специализацией «продовольственные товары» на части (площадью 40 кв.м.) земельного участка с кадастровым номером 57:23:0010101:1567, по адресному ориентиру: Российская Федерация, Орловская обл., р-н Колпнянский, пгт. Колпна, левый берег реки Сосна, вблизи подвесного моста, для организации торговли на территории поселка городского типа Колпна Колпнянского района Орловской области, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Колпнянского района Орловской области на 2026 год, утвержденной постановлением администрации Колпнянского района Орловской области от 12 декабря 2025 года № 777.

Срок аренды: четыре месяца.

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности или индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора.

Участниками аукциона могут также являться субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в случае проведения аукциона в отношении имущества, предусмотренного Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

Аукцион проводится 03.06.2026 года в 10 часов 00 минут в малом зале администрации Колпнянского района Орловской области, расположенной по адресу: 303410, Орловская область, Колпнянский район, пгт. Колпна, ул. Пионерская, д. 2, путем повышения цены предмета аукциона.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежемесячного платежа за право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории поселка городского типа Колпна Колпнянского района Орловской области (без учета НДС 20 %, коммунальных, эксплуатационных, услуг связи и прочих услуг), которая установлена в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и составляет 3 760 (три тысячи семьсот шестьдесят) рублей 00 копеек (отчет № 11/5262/АП от 13.04.2026 года выполнен обществом с ограниченной ответственностью «Центр экспертизы и оценки»).

Шаг аукциона устанавливается в размере 5 % от начальной цены предмета аукциона и составляет - 188 (сто восемьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Размер задатка составляет 50% начальной (минимальной) цены аукциона – 1 880 (одна тысяча восемьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

Задаток перечисляется на счет организатора торгов по следующим реквизитам:

Банк получателя ОКЦ №4 ГУ Банка России по ЦФО//УФК по Орловской области г.Орёл

К/сч 40102810545370000046

БИК 015402901

р/с 031006430000000015400

Получатель платежа: УФК по Орловской области (администрация Колпнянского района Орловской области л/с 04543250200)

ИНН 5711001434

КПП 571101001

Код БК 030 111 050 131 300 00 120

ОКТМО 54 623 151

Назначение платежа: задаток на участие в аукционе.

Заявки на участие в аукционе предоставляются организатору аукциона по адресу: 303410, Орловская область, Колпнянский район, пгт. Колпна, ул. Пионерская, д. 2, каб. 10, в рабочие дни - с 8:00 до 17:00, перерыв с 12:00 до 13:00 (время московское) **с 05.05.2026 года по 25.05.2026 года.**

Для участия в аукционе заявитель представляет в установленный срок заявку на участие в аукционе согласно приложению.

В состав заявки для участия в аукционе **входят** следующие документы:

1) копии свидетельства (уведомления) о государственной регистрации и свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

2) полученная не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения извещения о проведении аукциона выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц/индивидуальных предпринимателей);

3) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении либо об избрании либо приказ о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника аукциона без доверенности.). В случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также заверенную в соответствии с действующим законодательством доверенность на осуществление действий от имени заявителя и копию паспорта представителя.

4) копия паспорта индивидуального предпринимателя;

5) справка налогового органа об отсутствии задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджетную систему Российской Федерации.

В случае если хозяйствующий субъект не представил документы, указанные в пунктах 2, 5 настоящей части, администрация Колпнянского района Орловской области запрашивает их в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении предмета аукциона (лота).

Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются заявителю.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе, сообщив об этом Организатору письменно.

Вскрытие всех поступивших конвертов с заявками на участие в аукционе – 26.05.2026 года в 10 часов 00 минут по московскому времени.

Место и время рассмотрения заявок: 303410, Орловская область, Колпнянский район, пгт. Колпна, ул. Пионерская, д. 2, 1, малый зал администрации Колпнянского района Орловской области, с 13 часов 00 минут 26.05.2026 года по 17 часов 00 минут 02.06.2026 года.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте администрации Колпнянского района Орловской области в сети Интернет в течение одного дня со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней со дня принятия указанного решения организатор аукциона вскрывает (в случае если на конверте не указаны почтовый адрес (для юридического лица) или сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя) конверты с заявками на участие в аукционе и направляет соответствующие уведомления всем заявителям. Организатор аукциона возвращает заявителям денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе (далее - задаток) на расчетный счет в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона.

Заявка
на участие в аукционе на право заключения договора
на размещение нестационарного торгового объекта

_____ 202__ № _____

Лот № _____

Адрес объекта: _____

Тип объекта _____

Специализация объекта _____

1. Сведения о претенденте на участие в аукционе:

1. Полное и сокращенное наименования организации и ее организационно-правовая форма: (на основании Учредительных документов установленной формы (устав, положение, учредительный договор), свидетельства о государственной регистрации, свидетельства о внесении записи в единый государственный реестр юридических лиц)	
2. Предыдущие полные и сокращенные наименования организации с указанием даты переименования и подтверждением правопреемственности	
3. Регистрационные данные: 3.1. Дата, место и орган регистрации (на основании Свидетельства о государственной регистрации) 3.2. Номер и почтовый адрес Инспекции Федеральной налоговой службы, в которой претендент зарегистрирован в качестве налогоплательщика 3.3. Фамилия, имя, отчество руководителя и (или) ответственного исполнителя	
3.4. Для индивидуального предпринимателя: Фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства	
3.5. ИНН, ОГРНИП, претендента	

4. Юридический адрес претендента	Страна
	Адрес
5. Почтовый адрес претендента	Страна
	Адрес
	Телефон
	Факс
	E-mail
6. Банковские реквизиты (может быть несколько):	
6.1. Наименование обслуживающего банка	
6.2. Расчетный счет	
6.3. Корреспондентский счет	
6.4. Код БИК	

2. Изучив документацию об аукционе на право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта, проект договора о размещении нестационарного торгового объекта (далее - договор о размещении НТО),

наименование претендента с указанием организационно-правовой формы (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные (для индивидуального предпринимателя)

место нахождения, почтовый адрес для юридического лица, сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона

в лице

наименование должности, Ф.И.О. руководителя и (или) ответственного исполнителя (для юридического лица)

сообщает о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в указанных выше документах, и направляет настоящую заявку на участие в аукционе.

3. Мы согласны на заключение договора о размещении НТО согласно Приложению к документации об аукционе.

4. Если по итогам аукциона организатор предложит нам заключить договор, мы обязуемся обеспечить выполнение всех обязательств в соответствии с требованиями документации об аукционе.

5. Настоящей заявкой на участие в аукционе сообщаем, что: в отношении

(наименование претендента организационно-правовой формы (для юридических лиц), наименование индивидуального предпринимателя)

- не проводится процедура ликвидации;
- отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства;
- деятельность не приостановлена;
- отсутствует задолженность по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов указанных лиц по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период, при условии, что указанные лица не обжалуют наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Настоящим гарантируем достоверность представленной нами в заявке на участие в аукционе информации и подтверждаем право организатора аукциона, не противоречащее требованию формирования равных для всех участников размещения заказа условий, запрашивать у нас, в уполномоченных органах власти и у упомянутых в нашей заявке на участие в аукционе юридических и физических лиц информацию, уточняющую представленные нами в ней сведения.

7. В случае если по итогам аукциона организатор предложит нам заключить договор, мы берем на себя обязательство подписать договор о размещении НТО в соответствии с требованиями документации об аукционе и условиями наших предложений.

8. В случае если мы будем признаны единственным участником аукциона, мы обязуемся подписать договор о размещении НТО в соответствии с требованиями документации по согласованной с организатором цене, не ниже начальной (минимальной) цены, указанной в извещении о проведении аукциона и документации об аукционе.

9. Мы согласны с тем, что в случае признания нас победителем аукциона и нашего уклонения от подписания протокола аукциона внесенная нами сумма обеспечения заявки на участие в аукционе нам не возвращается.

10. Сообщаем, что для оперативного уведомления нас по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором нами уполномочен

(указать Ф.И.О. полностью, должность и контактную информацию уполномоченного лица, включая телефон, факс (с указанием кода), адрес).

Все сведения о проведении аукциона просим сообщать указанному уполномоченному лицу.

11. В случае присуждения нам права заключить договор в период с даты получения проекта договора и до подписания официального договора настоящая заявка на участие в аукционе будет носить характер предварительного заключенного нами и организатором договора на условиях наших предложений.

12. Корреспонденцию в наш адрес просим направлять по адресу:

13. К настоящей заявке на участие в аукционе прилагаются документы, являющиеся неотъемлемой частью нашей заявки на участие в аукционе:

1) оригинал платежного документа с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в извещении о проведении торгов задатка в счет обеспечения обязательств по договору;

2) оригинал полученной не ранее чем за шесть месяцев до дня проведения аукциона выписки из единого государственного реестра юридических лиц; выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя);

3) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента на участие в аукционе - юридического лица (копия решения (приказа) о назначении или об избрании на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени претендента на участие в аукционе без доверенности. В случае если от имени претендента на участие в аукционе действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также оригинал доверенности на осуществление действий от имени претендента на участие в аукционе или нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем претендента на участие в аукционе, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

4) копия документа, удостоверяющего личность претендента на участие в аукционе, являющегося индивидуальным предпринимателем, либо личность представителя юридического лица или индивидуального предпринимателя;

5) оригинал справки об отсутствии задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за последний заверченный отчетный период, выданная налоговым органом.

15. В случае если претендент на участие в аукционе представляет заявки по двум и более лотам, возможно предоставление оригиналов документов, указанных в подпунктах 2, 3, 5 пункта 13 заявки, только в отношении одного из лотов и предоставление копий документов, указанных в подпунктах 2, 3, 5 пункта 13 заявки, в отношении последующих лотов.

" "

Подпись Претендента

время

Подпись Организатора