



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛПНЯНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03 июня 2020 года

п. Колпна

№ 336

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Руководствуясь ст. 39.11, ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации Колпнянского района Орловской области от 23.10.2017 года № 595 «Об установлении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», Уставом Колпнянского района Орловской области, администрация Колпнянского района Орловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отделу по управлению имуществом администрации Колпнянского района:

1.1. организовать и провести аукцион по передаче в аренду земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером 57:23:0050102:237 местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Колпнянский, с/п Ярищенское, около д. Обуховка, площадью 99,527 кв.м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования;

1.2. разместить на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.kolpna-adm.ru, www.torgi.gov.ru и информационных досках объявлений извещение о проведении аукциона.

2. Начальную цену предмета аукциона установить в виде ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»: 23 050 (двадцать три тысячи пятьдесят) рублей 45 копеек (отчет № 5/2609/ЗУ от 28.05.2020 года выполнен обществом с ограниченной ответственностью «Центр экспертизы и оценки»).

3. Определить:

3.1. «шаг аукциона» в пределах трех процентов начальной цены предмета аукциона 691 (шестьсот девяносто один) рубль 51 копейка;

3.2. размер задатка в размере 20 % начальной цены предмета аукциона 4 610 (четыре тысячи шестьсот десять) рублей 09 копеек;

3.3. срок аренды земельного участка 10 (десять) лет.

4. Утвердить:

4.1. форму заявки на участие в аукционе согласно приложению 1;

4.2. проект договора аренды земельного участка согласно приложению 2;

4.3. извещение о проведении открытого аукциона согласно приложению 3.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации  Л.Л. Мясникова