



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛПНЯНСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08 июля 2020 года

п. Колпна

№ 362

Об организации и проведении
открытого аукциона по продаже
земельного участка

Руководствуясь статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом Колпнянского района Орловской области администрация Колпнянского района Орловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отделу по управлению имуществом администрации Колпнянского района организовать и провести открытый аукцион по продаже земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером 57:23:0410101:116 местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Колпнянский, с/п Ярипенское, д. Гуляево, площадью 4 106 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования – размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции.

2. Определить:

2.1. начальную цену предмета аукциона по продаже земельного участка в виде рыночной стоимости, определенной в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в размере 262 784 (двести шестьдесят две тысячи семьсот восемьдесят четыре) рубля 00 копеек (отчет об оценке № 5/2613/ЗУ от 01.06.2020 года выполнен обществом с ограниченной ответственностью «Центр экспертизы и оценки»);

2.2. «шаг аукциона»: 3 % начальной цены предмета открытого аукциона 7 883 (семь тысяч восемьсот восемьдесят три) рубля 52 копейки;

2.3. размер задатка: 20 % начальной цены предмета открытого аукциона 52 556 (пятьдесят две тысячи пятьсот пятьдесят шесть) рублей 80 копеек.

3. Утвердить:

3.1. форму заявки на участие в открытом аукционе согласно приложению 1;

3.2. проект договора купли-продажи земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена согласно приложению 2;

3.3. извещение о проведении открытого аукциона по продаже земельного участка согласно приложению 3.

4. Разместить извещение о проведении открытого аукциона на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.kolpna-adm.ru и www.torgi.gov.ru и на информационных досках объявлений.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. 1-го заместителя главы администрации Е.М. Болотскую.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации

Л.Л. Мясникова