



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛПНЯНСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 сентября 2018 года
п. Колпна

№ 709

О проведении открытого
аукциона по передаче в аренду
(без выделения в натуре)
нежилых помещений

В соответствии со статьёй 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», статьёй 447 Гражданского кодекса РФ, Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», руководствуясь ч. 2 ст. 33, ч. 2 ст. 35 Устава Колпнянского района Орловской области, п. 3 ч. 2 ст. 29 Устава поселка Колпна Колпнянского района Орловской области, положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Колпнянский район Орловской области, утвержденным решением Колпнянского районного Совета народных депутатов от 04.07.2016 года № 351, администрация Колпнянского района Орловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отделу по управлению имуществом администрации Колпнянского района Орловской области организовать и провести открытый аукцион по передаче в аренду (без выделения в натуре) нежилых помещений общей площадью 18,5 кв.м. (нежилое помещение № 20 площадью 8 кв.м., № 21

площадью 10,5 кв.м.) по техническому паспорту, составленному областным государственным унитарным предприятием «Орловский центр «Недвижимость» Колпнянский филиал по состоянию на 19 декабря 2005 года, расположенных в административном здании по адресу: Орловская область, Колпнянский район, пгт. Колпна, улица Торговая, д. 5, которое является муниципальной собственностью муниципального образования поселок городского типа Колпна Колпнянского района Орловской области.

1.2. Разместить на официальном сайте торгов Российской Федерации [www: torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) документацию об аукционе и извещение о проведении аукциона.

1.3. По итогам открытого аукциона в установленный срок подготовить проект договора аренды с победителем аукциона либо участником, подавшим единственную заявку.

2. Определить:

2.1. Форму проведения торгов – аукцион, открытый по составу участников;

2.2. Форму подачи предложений о размере арендной платы – открытую;

2.3. Начальный (минимальный) размер арендной платы в месяц без учета НДС 18%, коммунальных, эксплуатационных, услуг связи и прочих услуг: 3 703 (три тысячи семьсот три) рубля 52 копейки;

2.4. Шаг аукциона - 5 % от начального (минимального) размера арендной платы 185 (Сто восемьдесят пять) рублей 18 копеек;

2.5. Размер задатка: 10 % начального (минимального) размера арендной платы 370 (триста семьдесят) рублей 35 копеек;

2.6. Срок договора аренды - 5 (пять) лет;

2.7. Целевое назначение объекта: свободное, кроме торговли продовольственными товарами;

2.8. Передача права аренды третьим лицам не допускается.

3. Утвердить документацию об открытом аукционе по передаче в аренду нежилых помещений (без выделения в натуре), указанных в п.1 настоящего постановления, согласно приложению 1 и извещение о проведении аукциона, согласно приложению 2.

4. Управлению по делопроизводству, организационной и кадровой работе администрации Колпнянского района разместить на официальном сайте администрации Колпнянского района www.kolpna-adm.ru в сети Интернет настоящее постановление, документацию об открытом аукционе и извещение о проведении аукциона.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации

Л.Л. Мясникова