**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БЕЛОКОЛОДЕЗЬСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**НАРОДНЫХ ДЕПУТОВ**

**КОЛПНЯНСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

«09» января 2024 г. № 1

д. Белый Колодезь Первый

|  |
| --- |
| О внесении изменений в решение Белоколодезьского сельского Совета народных депутатов Колпнянского района Орловской области от 01 ноября 2018 года № 13 «Об утверждении Положения о порядке продажи невостребованных земельных долей, перешедших в собственность муниципального образования Белоколодезьского сельского поселения Колпнянского района Орловской области по решению суда» |

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 24.07.2023 года № 370 - ОЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», протестом прокуратуры Колпнянского района Орловской области от 26 декабря 2023 года № 14-2023, Белоколодезьский сельский Совет народных депутатов Колпнянского района Орловской области

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Белоколодезьского сельского Совета народных депутатов Колпнянского района Орловской области от 01 ноября 2018 года № 13 «Об утверждении Положения о порядке продажи невостребованных земельных долей, перешедших в собственность муниципального образования Белоколодезьского сельского поселения Колпнянского района Орловской области по решению суда» (далее – решение):

1.1. Раздел 2 решения дополнить пунктом 2.13 следующего содержания:

«2.13. Информационное сообщение о продаже государственного или муниципального имущества должно содержать, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным [законом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_35155/f6d99b0373a454bb0f1c852ba5a4292af1a2307d/) Российской Федерации от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», следующие сведения:

1) наименование государственного органа или органа местного самоуправления, принявших решение об условиях приватизации такого имущества, реквизиты указанного решения;

2) наименование такого имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества);

3) [способ](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_452996/12214e0de6c5a42d07cdc00e13c51dd49e92d655/#dst100093) приватизации такого имущества;

4) начальная цена продажи такого имущества;

5) форма подачи предложений о цене такого имущества;

6) условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов;

7) размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов;

8) порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок, предложений;

9) исчерпывающий перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;

10) срок заключения договора купли-продажи такого имущества;

11) порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи такого имущества;

12) ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации такого имущества;

13) порядок определения победителей (при проведении аукциона, специализированного аукциона, конкурса) либо лиц, имеющих право приобретения государственного или муниципального имущества (при проведении его продажи посредством публичного предложения и без объявления цены);

14) место и срок подведения итогов продажи государственного или муниципального имущества;

15) сведения обо всех предыдущих торгах по продаже такого имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества;

16) размер и порядок выплаты вознаграждения юридическому лицу, которое в соответствии с [подпунктом 8.1 пункта 1 статьи 6](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_452996/f7162b65bba1aa84cd589598ae2ba0c6a16bf0b7/#dst578) настоящего Федерального закона осуществляет функции продавца государственного или муниципального имущества и (или) которому решениями соответственно Правительства Российской Федерации, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления поручено организовать от имени собственника продажу приватизируемого государственного или муниципального имущества.

17) сведения об установлении обременения такого имущества публичным сервитутом и (или) ограничениями, предусмотренными настоящим Федеральным законом и (или) иными федеральными законами;

18) условия конкурса, формы и сроки их выполнения.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава сельского поселения А.Ф.Тутов