

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**АХТЫРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  
**КОЛПНЯНСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16 июля 2021 года

№ 23

---

с. Ахтырка

Об организации и проведении повторного открытого аукциона по продаже земельного участка

Руководствуясь статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 № 101-ФЗ, Уставом Ахтырского сельского поселения Колпнянского района Орловской области, администрация Ахтырского сельского поселения Колпнянского района Орловской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Организовать и провести 19 августа 2021 года повторный открытый аукцион по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Ахтырского сельского поселения Колпнянского района Орловской области с кадастровым номером 57:23:0020101:231, местоположением: Российская Федерация, Орловская область, р-н Колпнянский, с/п Ахтырское, территория бывшего АО «Вороновское», категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - для сельскохозяйственного производства, площадью 132000 кв.м.

2. Определить:

2.1. Начальную цену предмета повторного открытого аукциона по продаже земельного участка ниже ранее установленной начальной цены предмета аукциона на 30% от размера начальной рыночной стоимости, определенной в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в

размере 481 800 ( Четыреста восемьдесят одна тысяча восемьсот ) рублей 00 копеек.

2.2. «Шаг аукциона»: 3 % начальной цены предмета повторного открытого аукциона: 14454 ( Четырнадцать тысяч четыреста пятьдесят четыре ) рубля 00 копеек.

2.3. Размер задатка: 20 % начальной цены предмета повторного открытого аукциона: 96360 ( Девяносто шесть тысяч триста шестьдесят ) рублей 00 копеек.

3. Утвердить:

3.1. Форму заявки на участие в открытом аукционе согласно приложению 1.

3.2. Проект договора купли-продажи земельного участка согласно приложению 2.

3.3. Извещение о проведении открытого аукциона по продаже земельного участка согласно приложению 3.

4. Разместить извещение о продаже земельного участка на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: [www.kolpna-adm.ru](http://www.kolpna-adm.ru) и [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) .

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания

Глава администрации  
Ахтырского сельского поселения



А.Д. Маслов